



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**МИНИСТР**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

03.06.2021 № 23038-ИФ/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Федеральные органы  
исполнительной власти  
Российской Федерации

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации

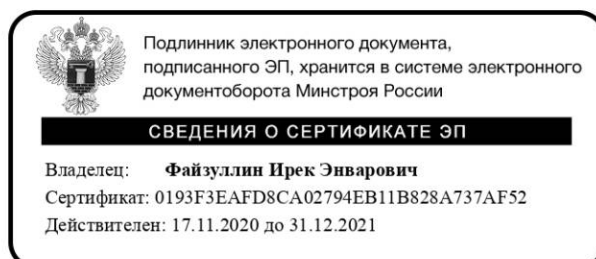
Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 4 мая 2021 г. № 18410-ИФ/09, от 14 мая 2021 г. № 19563-ИФ/09, от 21 мая 2021 г. № 20800-ИФ/09, от 29 мая 2021 г. № 22127-ИФ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства во II квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за I квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 32 л. в 1 экз.



И.Э. Файзуллин

Индексы изменения сметной стоимости  
строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства,  
определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на II квартал 2021 года<sup>1,2</sup>

Центральный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Костромская область	Орловская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	<u>8,93</u> -	<u>8,97</u> 8,96
	Панельные	<u>8,79</u> -	<u>8,34</u> 8,31
	Монолитные	<u>8,92</u> -	<u>8,75</u> 8,75
	Прочие	<u>8,91</u> -	<u>8,75</u> 8,74
Административные здания		<u>8,42</u> -	<u>8,23</u> 8,14
Объекты образования	Детские сады	<u>8,05</u> -	<u>8,22</u> 8,38
	Школы	<u>7,81</u> -	<u>7,67</u> 7,86
	Прочие	<u>7,99</u> -	<u>8,04</u> 8,23
Объекты здравоохранения	Поликлиники	<u>8,54</u> -	<u>8,44</u> 8,54
	Больницы	<u>8,76</u> -	<u>8,60</u> 8,57
	Прочие	<u>8,68</u> -	<u>8,55</u> 8,56
Объекты спортивного назначения		<u>8,60</u> -	<u>8,46</u> 8,46

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
	Костромская область	Орловская область
Объекты культуры	<u>8,81</u> -	<u>8,64</u> 8,61
Котельные	<u>8,39</u> -	<u>8,30</u> 8,30
Очистные сооружения	<u>8,94</u> -	<u>8,91</u> 9,04
Внешние инженерные сети теплоснабжения	<u>9,23</u> -	<u>9,39</u> 9,66
Внешние инженерные сети водопровода	<u>6,44</u> -	<u>6,45</u> 6,82
Внешние инженерные сети канализации	<u>9,92</u> -	<u>9,81</u> 9,68
Внешние инженерные сети газоснабжения	<u>8,26</u> -	<u>8,16</u> 8,17
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	<u>6,61</u> -	<u>6,49</u> 6,53
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	<u>6,60</u> -	<u>6,48</u> 6,55
Воздушная прокладка провода с медными жилами	<u>5,70</u> -	<u>5,63</u> 5,64
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	<u>5,71</u> -	<u>5,79</u> 5,80
Сети наружного освещения	<u>10,13</u> -	<u>10,38</u> 10,55
Прочие объекты	<u>8,89</u> -	<u>8,73</u> 8,80
Пусконаладочные работы <sup>4</sup>	<u>21,00</u> -	<u>20,88</u> 20,70
Электрификация железных дорог <sup>5</sup>	6,03	5,83
Железные дороги <sup>5</sup>	8,78	8,42
Аэродромы гражданского назначения <sup>6</sup>	<u>9,45</u> -	<u>9,56</u> 9,57

## Северо-Кавказский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Чеченская Республика	
Многokвартирные жилые дома	Кирпичные	<u>9,48</u>	10,00
	Панельные	<u>9,13</u>	9,09
	Монолитные	<u>8,44</u>	7,93
	Прочие	<u>8,93</u>	8,80
Административные здания		<u>8,59</u>	7,87
Объекты образования	Детские сады	<u>8,55</u>	8,43
	Школы	<u>8,37</u>	8,11
	Прочие	<u>8,44</u>	8,25
Объекты здравоохранения	Поликлиники	<u>8,19</u>	9,12
	Больницы	<u>7,78</u>	8,35
	Прочие	<u>7,94</u>	8,69
Объекты спортивного назначения		<u>7,87</u>	8,80
Объекты культуры		<u>8,32</u>	8,78
Котельные		<u>7,95</u>	8,64
Очистные сооружения		<u>7,82</u>	8,69
Внешние инженерные сети теплоснабжения		<u>6,81</u>	6,46

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
	Чеченская Республика
Внешние инженерные сети водопровода	<u>6,85</u> 6,13
Внешние инженерные сети канализации	<u>10,19</u> 9,85
Внешние инженерные сети газоснабжения	<u>8,31</u> 8,70
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	<u>5,76</u> 6,93
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	<u>5,88</u> 6,51
Воздушная прокладка провода с медными жилами	<u>4,71</u> 5,50
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	<u>4,94</u> 5,48
Сети наружного освещения	<u>9,32</u> 9,59
Прочие объекты	<u>8,94</u> 8,76
Пусконаладочные работы <sup>4</sup>	<u>21,21</u> 15,36
Электрификация железных дорог <sup>5</sup>	<u>7,11</u>
Железные дороги <sup>5</sup>	<u>8,92</u>
Аэродромы гражданского назначения <sup>6</sup>	<u>8,61</u> 8,16

## Уральский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (1 зона)	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (2 зона)	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (3 зона)	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (4 зона)	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (5 зона)
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	<u>13,87</u> -	<u>13,42</u> -	<u>14,92</u> -	<u>14,79</u> -	<u>15,49</u> -
	Панельные	<u>11,39</u> -	<u>11,46</u> -	<u>12,41</u> -	<u>11,93</u> -	<u>12,81</u> -
	Монолитные	<u>12,66</u> -	<u>12,37</u> -	<u>13,58</u> -	<u>13,50</u> -	<u>14,11</u> -
	Прочие	<u>12,85</u> -	<u>12,54</u> -	<u>13,85</u> -	<u>13,67</u> -	<u>14,21</u> -
Административные здания		<u>11,76</u> -	<u>11,54</u> -	<u>12,13</u> -	<u>12,13</u> -	<u>12,19</u> -
Объекты образования	Детские сады	<u>11,50</u> -	<u>11,32</u> -	<u>12,38</u> -	<u>12,14</u> -	<u>12,04</u> -
	Школы	<u>10,81</u> -	<u>10,73</u> -	<u>11,52</u> -	<u>11,23</u> -	<u>11,25</u> -
	Прочие	<u>11,32</u> -	<u>11,12</u> -	<u>12,15</u> -	<u>11,96</u> -	<u>11,86</u> -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	<u>12,51</u> -	<u>12,21</u> -	<u>13,47</u> -	<u>13,54</u> -	<u>13,83</u> -
	Больницы	<u>11,78</u> -	<u>11,62</u> -	<u>12,45</u> -	<u>12,26</u> -	<u>12,69</u> -
	Прочие	<u>11,98</u> -	<u>11,90</u> -	<u>12,82</u> -	<u>12,68</u> -	<u>13,05</u> -
Объекты спортивного назначения		<u>11,93</u> -	<u>11,69</u> -	<u>12,47</u> -	<u>12,36</u> -	<u>12,40</u> -
Объекты культуры		<u>12,46</u> -	<u>12,15</u> -	<u>13,35</u> -	<u>13,20</u> -	<u>13,47</u> -
Котельные		<u>11,66</u> -	<u>11,57</u> -	<u>12,18</u> -	<u>12,17</u> -	<u>12,53</u> -
Очистные сооружения		<u>12,20</u> -	<u>12,23</u> -	<u>13,10</u> -	<u>12,84</u> -	<u>13,27</u> -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		<u>10,87</u> -	<u>10,96</u> -	<u>11,12</u> -	<u>10,84</u> -	<u>11,90</u> -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (1 зона)	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (2 зона)	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (3 зона)	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (4 зона)	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра) (5 зона)
Внешние инженерные сети водопровода	<u>8,23</u> -	<u>8,12</u> -	<u>8,33</u> -	<u>8,27</u> -	<u>9,48</u> -
Внешние инженерные сети канализации	<u>13,65</u> -	<u>13,49</u> -	<u>13,87</u> -	<u>13,77</u> -	<u>15,91</u> -
Внешние инженерные сети газоснабжения	<u>11,73</u> -	<u>11,89</u> -	<u>11,72</u> -	<u>11,64</u> -	<u>14,02</u> -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	<u>8,38</u> -	<u>8,42</u> -	<u>8,44</u> -	<u>8,44</u> -	<u>8,93</u> -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	<u>9,19</u> -	<u>9,26</u> -	<u>9,27</u> -	<u>9,29</u> -	<u>10,06</u> -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	<u>6,68</u> -	<u>6,64</u> -	<u>6,85</u> -	<u>6,74</u> -	<u>7,22</u> -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	<u>6,61</u> -	<u>6,56</u> -	<u>6,83</u> -	<u>6,69</u> -	<u>7,43</u> -
Сети наружного освещения	<u>14,87</u> -	<u>15,07</u> -	<u>14,88</u> -	<u>15,33</u> -	<u>17,20</u> -
Прочие объекты	<u>12,40</u> -	<u>12,03</u> -	<u>13,14</u> -	<u>12,93</u> -	<u>13,51</u> -
Пусконаладочные работы <sup>4</sup>	<u>35,27</u> -	<u>35,27</u> -	<u>35,27</u> -	<u>35,27</u> -	<u>36,49</u> -
Электрификация железных дорог <sup>5</sup>	-	-	-	-	-
Железные дороги <sup>5</sup>	-	-	-	-	-
Аэродромы гражданского назначения <sup>6</sup>	<u>13,70</u> -	<u>13,55</u> -	<u>14,25</u> -	<u>13,84</u> -	<u>14,77</u> -

## Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Амурская область
Многokвартирные жилые дома	Кирпичные	<u>12,98</u> -
	Панельные	<u>12,25</u> -
	Монолитные	<u>12,07</u> -
	Прочие	<u>12,48</u> -
Административные здания		<u>11,63</u> -
Объекты образования	Детские сады	<u>10,96</u> -
	Школы	<u>10,34</u> -
	Прочие	<u>10,82</u> -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	<u>11,99</u> -
	Больницы	<u>11,89</u> -
	Прочие	<u>11,88</u> -
Объекты спортивного назначения		<u>11,51</u> -
Объекты культуры		<u>12,23</u> -
Котельные		<u>11,14</u> -
Очистные сооружения		<u>11,76</u> -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		<u>11,28</u> -



Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
	Амурская область
Внешние инженерные сети водопровода	<u>8,06</u> -
Внешние инженерные сети канализации	<u>12,91</u> -
Внешние инженерные сети газоснабжения	<u>11,51</u> -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	<u>8,14</u> -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	<u>8,87</u> -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	<u>6,39</u> -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	<u>6,43</u> -
Сети наружного освещения	<u>14,72</u> -
Прочие объекты	<u>11,71</u> -
Пусконаладочные работы <sup>4</sup>	<u>35,71</u> -
Электрификация железных дорог <sup>5</sup>	7,29
Железные дороги <sup>5</sup>	9,60
Аэродромы гражданского назначения <sup>6</sup>	<u>12,01</u> -

## Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР, ТЕР) следует применять следующие коэффициенты:  
- для районов Крайнего Севера - 1,007;  
- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.
2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
4. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Пусконаладочные работы» применяются к величине затрат на оплату труда пусконаладочного персонала, определенных по соответствующим единичным расценкам на пусконаладочные работы, учитывающих накладные расходы и сметную прибыль.
5. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Электрификация железных дорог» и «Железные дороги» указаны к федеральной сметно-нормативной базе.
6. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

Индексы изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на II квартал 2021 года<sup>1</sup>

Центральный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Липецкая область	Тверская область	
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>22,85</u>	<u>23,38</u>
		-	-	24,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,91</u>	<u>5,90</u>
	-	-	6,17	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,64</u>	<u>7,70</u>	
		-	7,64	
		-	-	
	Панельные	Оплата труда	<u>22,85</u>	<u>23,38</u>
		-	-	24,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,33</u>	<u>6,43</u>
	-	-	6,78	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,96</u>	<u>8,03</u>	
		-	8,05	
		-	-	
	Монолитные	Оплата труда	<u>22,85</u>	<u>23,38</u>
-		-	24,22	
Материалы, изделия и конструкции		<u>6,00</u>	<u>6,01</u>	
-	-	5,99		
Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,91</u>	<u>7,96</u>		
	-	7,83		
	-	-		
Прочие	Оплата труда	<u>22,85</u>	<u>23,38</u>	
	-	-	24,22	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,04</u>	<u>6,06</u>	
-	-	6,20		
Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,82</u>	<u>7,89</u>		
	-	7,82		

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Липецкая область	Тверская область	
Административные здания	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,43</u> -	<u>5,44</u> 5,95	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,19</u> -	<u>9,27</u> 9,16	
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,80</u> -	<u>5,88</u> 6,37
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,03</u> -	<u>9,09</u> 9,02
	Школы	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,19</u> -	<u>5,06</u> 5,25
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,25</u> -	<u>9,32</u> 9,15
	Прочие	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,60</u> -	<u>5,61</u> 5,99
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,11</u> -	<u>9,17</u> 9,07
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,54</u> -	<u>5,56</u> 5,78
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,69</u> -	<u>10,77</u> 10,72
	Больницы	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,35</u> -	<u>6,18</u> 6,38
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,47</u> -	<u>8,53</u> 8,39

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Липецкая область	Тверская область
	Прочие	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,05</u> -	<u>5,95</u> 6,16
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,45</u> -	<u>9,52</u> 9,41
Объекты спортивного назначения		Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,84</u> -	<u>5,88</u> 5,70
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,45</u> -	<u>8,51</u> 8,56
Объекты культуры		Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,08</u> -	<u>6,05</u> 6,20
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,64</u> -	<u>9,72</u> 9,59
Котельные		Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,69</u> -	<u>5,65</u> 5,77
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,10</u> -	<u>8,14</u> 8,20
Очистные сооружения		Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,76</u> -	<u>6,71</u> 7,37
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,23</u> -	<u>10,30</u> 10,43
Внешние инженерные сети теплоснабжения		Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,10</u> -	<u>7,90</u> 8,59
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,15</u> -	<u>10,21</u> 10,36

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Липецкая область	Тверская область
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,21</u> -	<u>4,12</u> 4,18
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,63</u> -	<u>9,70</u> 9,63
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,88</u> -	<u>6,67</u> 6,21
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,91</u> -	<u>9,98</u> 9,86
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,84</u> -	<u>4,58</u> 4,43
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,66</u> -	<u>9,73</u> 9,68
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,03</u> -	<u>4,99</u> 5,02
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,67</u> -	<u>7,73</u> 7,79
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>3,53</u> -	<u>3,46</u> 3,49
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,60</u> -	<u>7,66</u> 7,69
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,15</u> -	<u>5,20</u> 5,12
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,16</u> -	<u>6,22</u> 5,86

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Липецкая область	Тверская область
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,91</u> -	<u>4,95</u> 4,84
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,16</u> -	<u>6,22</u> 5,86
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,73</u> -	<u>7,59</u> 8,36
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,98</u> -	<u>7,04</u> 6,71
Прочие объекты	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,55</u> -	<u>6,41</u> 6,64
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,11</u> -	<u>9,18</u> 9,13
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>-</u> -	<u>-</u> -
Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>	Оплата труда	<u>22,85</u> -	<u>23,38</u> 24,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,04</u> -	<u>8,22</u> 7,93
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,79</u> -	<u>9,85</u> 9,93

## Приволжский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Кировская область	Пензенская область
Многokвартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,41</u> 6,54	<u>5,89</u> 5,36
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,13</u> 6,61	<u>7,10</u> 5,64
	Панельные	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,59</u> 6,59	<u>6,23</u> 5,31
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,40</u> 6,98	<u>7,40</u> 5,74
	Монолитные	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,42</u> 6,67	<u>6,13</u> 5,58
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,37</u> 6,88	<u>7,39</u> 5,90
	Прочие	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,45</u> 6,61	<u>6,07</u> 5,45
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,29</u> 6,81	<u>7,29</u> 5,76
	Административные здания	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,39</u> 5,90	<u>5,36</u> 4,80
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,67</u> 8,42	<u>8,76</u> 7,62

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Кировская область	Пензенская область
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,05</u> 6,37	<u>5,87</u> 5,94
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,62</u> 7,84	<u>8,65</u> 7,26
	Школы	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,21</u> 5,79	<u>5,09</u> 5,15
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,75</u> 8,04	<u>8,84</u> 7,39
	Прочие	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,78</u> 6,18	<u>5,61</u> 5,68
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,67</u> 7,92	<u>8,72</u> 7,31
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,66</u> 5,57	<u>5,53</u> 4,88
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,18</u> 8,90	<u>10,24</u> 8,91
	Больницы	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,39</u> 6,21	<u>6,30</u> 5,40
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,01</u> 7,60	<u>8,04</u> 6,76
	Прочие	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,12</u> 5,98	<u>6,02</u> 5,21
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,96</u> 8,20	<u>9,01</u> 7,69



Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Кировская область	Пензенская область
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,84</u> 6,16	<u>5,73</u> 5,34
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,11</u> 7,86	<u>8,22</u> 6,82
Объекты культуры	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,19</u> 6,51	<u>6,04</u> 5,36
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,13</u> 8,31	<u>9,18</u> 7,92
Котельные	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,68</u> 5,88	<u>5,64</u> 4,79
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,72</u> 7,80	<u>7,83</u> 6,90
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,88</u> 7,27	<u>6,62</u> 6,13
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,72</u> 8,97	<u>9,98</u> 9,09
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,90</u> 7,83	<u>7,82</u> 7,28
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,59</u> 9,39	<u>9,91</u> 9,04
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,13</u> 4,60	<u>4,13</u> 3,40
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,12</u> 8,51	<u>9,36</u> 8,59

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Кировская область	Пензенская область
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,85</u> 6,92	<u>6,71</u> 5,48
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,40</u> 8,77	<u>9,64</u> 8,85
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,66</u> 5,06	<u>4,49</u> 3,47
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,16</u> 8,63	<u>9,39</u> 8,81
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,98</u> 4,83	<u>4,91</u> 6,18
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,36</u> 8,42	<u>7,46</u> 6,48
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
	Материалы, изделия и конструкции	<u>3,54</u> 3,40	<u>3,44</u> 4,04
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,26</u> 8,23	<u>7,38</u> 6,36
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,11</u> 4,93	<u>5,04</u> 5,96
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>5,90</u> 5,78	<u>5,97</u> 4,77
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,01</u> 4,99	<u>4,92</u> 5,54
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>5,90</u> 5,78	<u>5,96</u> 4,77

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Кировская область	Пензенская область
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,78</u> 7,40	<u>7,69</u> 6,63
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,68</u> 6,76	<u>6,77</u> 5,65
Прочие объекты	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,68</u> 6,67	<u>6,57</u> 5,86
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,63</u> 8,18	<u>8,76</u> 7,38
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -
Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>	Оплата труда	<u>21,58</u> 21,79	<u>19,15</u> 19,70
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,28</u> 5,72	<u>8,08</u> 5,72
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,35</u> 7,79	<u>9,62</u> 8,80

## Уральский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
			Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (2 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (4 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (5 зона)
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>57,82</u>	<u>54,93</u>	<u>54,93</u>	<u>57,82</u>	<u>54,93</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,77</u>	<u>8,46</u>	<u>7,50</u>	<u>11,39</u>	<u>9,55</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,85</u>	<u>13,38</u>	<u>13,33</u>	<u>13,85</u>	<u>13,36</u>
	Панельные	Оплата труда	<u>57,82</u>	<u>54,93</u>	<u>54,93</u>	<u>57,82</u>	<u>54,93</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,01</u>	<u>7,98</u>	<u>6,59</u>	<u>9,50</u>	<u>8,17</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,41</u>	<u>13,92</u>	<u>13,85</u>	<u>14,41</u>	<u>13,89</u>
	Монолитные	Оплата труда	<u>57,82</u>	<u>54,93</u>	<u>54,93</u>	<u>57,82</u>	<u>54,93</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,23</u>	<u>8,02</u>	<u>6,86</u>	<u>9,33</u>	<u>8,18</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,81</u>	<u>13,37</u>	<u>13,28</u>	<u>13,81</u>	<u>13,33</u>
	Прочие	Оплата труда	<u>57,82</u>	<u>54,93</u>	<u>54,93</u>	<u>57,82</u>	<u>54,93</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,36</u>	<u>8,15</u>	<u>7,01</u>	<u>10,02</u>	<u>8,62</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,98</u>	<u>13,51</u>	<u>13,44</u>	<u>13,98</u>	<u>13,48</u>
	Административные здания	Оплата труда	<u>57,82</u>	<u>54,93</u>	<u>54,93</u>	<u>57,82</u>	<u>54,93</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,12</u>	<u>6,35</u>	<u>5,90</u>	<u>6,92</u>	<u>6,26</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>15,48</u>	<u>15,04</u>	<u>14,92</u>	<u>15,48</u>	<u>14,99</u>

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства					
			Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (2 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (4 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (5 зона)	
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,88</u> -	<u>7,22</u> -	<u>6,71</u> -	<u>7,94</u> -	<u>7,14</u> -	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>15,05</u> -	<u>14,63</u> -	<u>14,55</u> -	<u>15,05</u> -	<u>14,60</u> -	
	Школы	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,59</u> -	<u>5,93</u> -	<u>5,56</u> -	<u>6,49</u> -	<u>5,72</u> -	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>15,29</u> -	<u>14,87</u> -	<u>14,74</u> -	<u>15,29</u> -	<u>14,81</u> -	
	Прочие	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,46</u> -	<u>6,80</u> -	<u>6,33</u> -	<u>7,46</u> -	<u>6,67</u> -	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>15,13</u> -	<u>14,73</u> -	<u>14,62</u> -	<u>15,13</u> -	<u>14,68</u> -	
	Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
			Материалы, изделия и конструкции	<u>7,38</u> -	<u>8,03</u> -	<u>7,06</u> -	<u>9,35</u> -	<u>8,30</u> -
			Эксплуатация машин и механизмов	<u>17,98</u> -	<u>17,48</u> -	<u>17,37</u> -	<u>17,98</u> -	<u>17,44</u> -
Больницы		Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,66</u> -	<u>8,04</u> -	<u>7,38</u> -	<u>8,67</u> -	<u>8,06</u> -	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,36</u> -	<u>13,94</u> -	<u>13,85</u> -	<u>14,36</u> -	<u>13,90</u> -	
Прочие		Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,56</u> -	<u>8,04</u> -	<u>7,26</u> -	<u>8,91</u> -	<u>8,15</u> -	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>15,96</u> -	<u>15,50</u> -	<u>15,41</u> -	<u>15,96</u> -	<u>15,46</u> -	

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (2 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (4 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (5 зона)
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,64</u> -	<u>7,16</u> -	<u>6,57</u> -	<u>8,29</u> -	<u>7,37</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,37</u> -	<u>13,07</u> -	<u>12,93</u> -	<u>13,37</u> -	<u>13,02</u> -
Объекты культуры	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,25</u> -	<u>7,71</u> -	<u>7,02</u> -	<u>8,83</u> -	<u>7,83</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>16,44</u> -	<u>15,96</u> -	<u>15,86</u> -	<u>16,44</u> -	<u>15,92</u> -
Котельные	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,18</u> -	<u>6,63</u> -	<u>6,25</u> -	<u>7,37</u> -	<u>6,60</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,85</u> -	<u>12,55</u> -	<u>12,42</u> -	<u>12,85</u> -	<u>12,50</u> -
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,69</u> -	<u>8,68</u> -	<u>7,92</u> -	<u>9,70</u> -	<u>8,24</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>15,54</u> -	<u>15,21</u> -	<u>15,00</u> -	<u>15,54</u> -	<u>15,12</u> -
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,93</u> -	<u>9,32</u> -	<u>8,96</u> -	<u>9,53</u> -	<u>9,11</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,38</u> -	<u>14,07</u> -	<u>13,85</u> -	<u>14,38</u> -	<u>13,98</u> -
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,19</u> -	<u>4,24</u> -	<u>4,43</u> -	<u>4,72</u> -	<u>4,60</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,80</u> -	<u>14,46</u> -	<u>14,26</u> -	<u>14,80</u> -	<u>14,38</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (2 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (4 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (5 зона)
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,38</u> -	<u>7,77</u> -	<u>7,61</u> -	<u>8,33</u> -	<u>7,68</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>15,15</u> -	<u>14,82</u> -	<u>14,61</u> -	<u>15,15</u> -	<u>14,73</u> -
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,16</u> -	<u>5,71</u> -	<u>4,70</u> -	<u>6,25</u> -	<u>5,53</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,83</u> -	<u>14,49</u> -	<u>14,30</u> -	<u>14,83</u> -	<u>14,41</u> -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,22</u> -	<u>5,50</u> -	<u>5,32</u> -	<u>5,72</u> -	<u>5,42</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,43</u> -	<u>12,16</u> -	<u>12,04</u> -	<u>12,43</u> -	<u>12,11</u> -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>3,43</u> -	<u>4,33</u> -	<u>3,67</u> -	<u>4,35</u> -	<u>3,80</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,31</u> -	<u>12,04</u> -	<u>11,92</u> -	<u>12,32</u> -	<u>11,99</u> -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,32</u> -	<u>5,42</u> -	<u>5,17</u> -	<u>5,81</u> -	<u>5,50</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,16</u> -	<u>9,90</u> -	<u>9,83</u> -	<u>10,15</u> -	<u>9,87</u> -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,08</u> -	<u>6,20</u> -	<u>5,81</u> -	<u>6,55</u> -	<u>6,25</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,16</u> -	<u>9,90</u> -	<u>9,83</u> -	<u>10,15</u> -	<u>9,86</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (2 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (4 зона)	Ямало-Ненецкий автономный округ (5 зона)
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,87</u> -	<u>8,90</u> -	<u>8,56</u> -	<u>9,25</u> -	<u>9,17</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,37</u> -	<u>11,09</u> -	<u>10,99</u> -	<u>11,37</u> -	<u>11,05</u> -
Прочие объекты	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,12</u> -	<u>8,00</u> -	<u>7,15</u> -	<u>9,31</u> -	<u>8,11</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,65</u> -	<u>14,27</u> -	<u>14,12</u> -	<u>14,64</u> -	<u>14,22</u> -
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>	Оплата труда	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -	<u>54,93</u> -	<u>57,82</u> -	<u>54,93</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>11,12</u> -	<u>12,91</u> -	<u>11,80</u> -	<u>14,59</u> -	<u>13,98</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,42</u> -	<u>14,15</u> -	<u>13,94</u> -	<u>14,42</u> -	<u>14,05</u> -

Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.

2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала и на оплату труда рабочих, занятых на управлении машинами и механизмами.

3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.



**Индексы изменения сметной стоимости  
строительно-монтажных работ по объектам строительства «Автомобильные дороги»  
и «Искусственные дорожные сооружения», определяемых с применением  
федеральных и территориальных единичных расценок  
на II квартал 2021 года<sup>1,2,3</sup>**

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги	Искусственные дорожные сооружения <sup>4</sup>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>I</b>	<b>Северо-Западный федеральный округ</b>		
1	Ленинградская область	<u>8,32</u> -	<u>10,49</u> -
<b>II</b>	<b>Южный федеральный округ</b>		
2	Краснодарский край	<u>8,16</u> -	<u>10,21</u> -
<b>III</b>	<b>Приволжский федеральный округ</b>		
3	Республика Башкортостан	<u>8,16</u> -	<u>9,22</u> -
4	Республика Марий Эл	<u>7,93</u> -	<u>8,51</u> -
5	Республика Мордовия	<u>8,36</u> -	<u>9,30</u> -
6	Удмуртская Республика	<u>8,35</u> -	<u>9,08</u> -
7	Кировская область	<u>8,23</u> -	<u>9,50</u> -
8	Оренбургская область	<u>8,34</u> -	<u>9,20</u> -
9	Пензенская область	<u>8,23</u> -	<u>9,14</u> -
10	Пермский край	<u>8,24</u> -	<u>10,44</u> -
11	Самарская область	<u>8,12</u> -	<u>9,17</u> -
12	Саратовская область	<u>7,76</u> -	<u>8,51</u> -
13	Ульяновская область	<u>8,07</u> -	<u>9,30</u> -
<b>IV</b>	<b>Уральский федеральный округ</b>		
14	Курганская область	<u>7,94</u> -	<u>8,95</u> -
15	Свердловская область	<u>8,28</u> -	<u>9,65</u> -
16	Тюменская область	<u>9,26</u> -	<u>11,55</u> -
17	Челябинская область	<u>7,74</u> -	<u>9,51</u> -
18	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (1 зона)	<u>11,06</u> -	<u>11,83</u> -
19	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (2 зона)	<u>10,58</u> -	<u>11,74</u> -
20	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (3 зона)	<u>11,09</u> -	<u>11,90</u> -

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги	Искусственные дорожные сооружения <sup>4</sup>
1	2	3	4
21	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (4 зона)	<u>11,00</u> -	<u>11,93</u> -
22	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (5 зона)	<u>11,93</u> -	<u>12,76</u> -
23	Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона)	<u>13,00</u> -	<u>14,78</u> -
24	Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)	<u>13,51</u> -	<u>14,44</u> -
25	Ямало-Ненецкий автономный округ (5 зона)	<u>13,95</u> -	<u>14,50</u> -
<b>V</b>	<b>Сибирский федеральный округ</b>		
26	Республика Алтай	<u>8,13</u> -	<u>10,44</u> -
27	Республика Тыва	<u>10,54</u> -	<u>11,60</u> -
28	Республика Хакасия	<u>8,35</u> -	<u>9,79</u> -
29	Алтайский край	<u>8,35</u> -	<u>10,31</u> -
30	Красноярский край	<u>9,04</u> -	<u>10,80</u> -
31	Кемеровская область — Кузбасс	<u>8,37</u> -	<u>10,94</u> -
32	Новосибирская область	<u>8,55</u> -	<u>9,76</u> -
33	Омская область	<u>8,44</u> -	<u>9,70</u> -
34	Томская область	<u>8,69</u> -	<u>9,90</u> -
<b>VI</b>	<b>Дальневосточный федеральный округ</b>		
35	Республика Бурятия	<u>8,42</u> -	<u>11,05</u> -
36	Республика Саха (Якутия) (1 зона)	<u>14,54</u> -	<u>15,94</u> -
37	Республика Саха (Якутия) (2 зона)	<u>14,26</u> -	<u>15,76</u> -
38	Республика Саха (Якутия) (3 зона)	<u>16,77</u> -	<u>16,96</u> -
39	Республика Саха (Якутия) (4 зона)	<u>15,00</u> -	<u>16,48</u> -
40	Республика Саха (Якутия) (5 зона)	<u>14,99</u> -	<u>16,72</u> -
41	Республика Саха (Якутия) (6 зона)	<u>15,76</u> -	<u>18,84</u> -
42	Республика Саха (Якутия) (11 зона)	<u>15,78</u> -	<u>18,67</u> -
43	Забайкальский край	<u>9,06</u> -	<u>10,97</u> -
44	Приморский край	<u>9,09</u> -	<u>11,06</u> -
45	Хабаровский край	<u>9,47</u> -	<u>12,26</u> -
46	Амурская область	<u>9,45</u> -	<u>11,83</u> -
47	Камчатский край	<u>16,37</u> -	<u>17,12</u> -
48	Магаданская область	<u>17,24</u> -	<u>18,82</u> -

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги	Искусственные дорожные сооружения <sup>4</sup>
1	2	3	4
49	Сахалинская область	<u>12,90</u> -	<u>17,18</u> -
50	Еврейская автономная область	<u>9,49</u> -	<u>11,48</u> -
51	Чукотский автономный округ	<u>20,24</u> -	<u>21,24</u> -

Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР) следует применять следующие коэффициенты:

- для районов Крайнего Севера - 1,007;

- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.

3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

4. Индексы изменения сметной стоимости по графе «Искусственные дорожные сооружения» работ применяются при строительстве мостов, путепроводов, эстакад.

**Индексы изменения сметной стоимости  
по элементам прямых затрат по объектам использования атомной энергии,  
определяемых с применением федеральных единичных расценок,  
на II квартал 2021 года<sup>1</sup>**

**Центральный федеральный округ**

(без НДС)

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001			
		Воронежская область	Курская область	Смоленская область	Тверская область
Градирня	Оплата труда	33,42	35,74	38,48	40,62
	Материалы, изделия и конструкции	4,86	4,90	4,93	4,80
	Эксплуатация машин и механизмов	7,06	7,13	7,27	7,27
Насосная станция	Оплата труда	33,42	35,74	38,48	40,62
	Материалы, изделия и конструкции	5,45	5,50	5,46	5,56
	Эксплуатация машин и механизмов	10,04	10,27	10,72	10,76
Здание реактора	Оплата труда	33,42	35,74	38,48	40,62
	Материалы, изделия и конструкции	5,06	5,15	5,15	5,10
	Эксплуатация машин и механизмов	3,72	3,75	3,82	3,83
Пусконаладочные работы <sup>3,4</sup>	Оплата труда	33,42	35,74	38,48	40,62
	Материалы, изделия и конструкции	-	-	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-	-	-

## Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001	
		Ленинградская область	Мурманская область
Градирня	Оплата труда	40,67	-
	Материалы, изделия и конструкции	4,82	-
	Эксплуатация машин и механизмов	7,29	-
Насосная станция	Оплата труда	40,67	-
	Материалы, изделия и конструкции	5,46	-
	Эксплуатация машин и механизмов	10,87	-
Здание реактора	Оплата труда	40,67	63,47
	Материалы, изделия и конструкции	4,96	5,95
	Эксплуатация машин и механизмов	3,85	5,01
Пусконаладочные работы <sup>3,4</sup>	Оплата труда	40,67	63,47
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-

## Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001
		Ростовская область
Градирня	Оплата труда	38,22
	Материалы, изделия и конструкции	4,78
	Эксплуатация машин и механизмов	6,94
Насосная станция	Оплата труда	38,22
	Материалы, изделия и конструкции	5,35
	Эксплуатация машин и механизмов	10,27
Здание реактора	Оплата труда	38,22
	Материалы, изделия и конструкции	4,98
	Эксплуатация машин и механизмов	3,65
Пусконаладочные работы <sup>3,4</sup>	Оплата труда	38,22
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-

## Приволжский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001
		Саратовская область
Градирня	Оплата труда	33,87
	Материалы, изделия и конструкции	4,93
	Эксплуатация машин и механизмов	7,06
Насосная станция	Оплата труда	33,87
	Материалы, изделия и конструкции	5,57
	Эксплуатация машин и механизмов	9,99
Здание реактора	Оплата труда	33,87
	Материалы, изделия и конструкции	5,18
	Эксплуатация машин и механизмов	3,70
Пусконаладочные работы <sup>3,4</sup>	Оплата труда	33,87
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-

## Уральский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001
		Свердловская область
Градирня	Оплата труда	41,55
	Материалы, изделия и конструкции	4,83
	Эксплуатация машин и механизмов	7,54
Насосная станция	Оплата труда	41,55
	Материалы, изделия и конструкции	5,38
	Эксплуатация машин и механизмов	11,04
Здание реактора	Оплата труда	41,55
	Материалы, изделия и конструкции	4,98
	Эксплуатация машин и механизмов	4,01
Пусконаладочные работы <sup>3,4</sup>	Оплата труда	41,55
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-

Примечание:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.

2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала и на оплату труда рабочих, занятых на управлении машинами и механизмами.

3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Пусконаладочные работы» применяются к итогам сметной стоимости пусконаладочных работ по объектному сметному расчету, составленному для определения сметной стоимости указанного вида объекта в базисном уровне цен.

4. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Пусконаладочные работы» предназначены для определения сметной стоимости пусконаладочных работ по инженерным системам, устройствам и оборудованию, расположенным в объектах использования атомной энергии, при проведении которых, нормативными документами, устанавливающими требования к ядерной безопасности объектов, предусмотрены особые требования к порядку их проведения и к пусконаладочному персоналу, осуществляющему такие работы.



**Индексы изменения сметной стоимости  
строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам использования атомной  
энергии, определяемых с применением федеральных единичных расценок,  
на II квартал 2021 года<sup>1,2,3</sup>**

(без НДС)

№ п/ п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001			
		Градирия	Насосная станция	Здание реактора	Пусконаладочные работы <sup>4,5,6</sup>
<b>I</b>	<b>Центральный федеральный округ</b>				
1	Московская область	-	-	-	46,08
2	г. Москва	-	-	-	55,46
<b>II</b>	<b>Приволжский федеральный округ</b>				
3	Нижегородская область	-	-	-	37,34
4	г. Саров (Нижегородская область)	-	-	-	39,40
5	Пензенская область	-	-	-	34,57
6	Ульяновская область	10,21	8,37	9,23	37,03
<b>III</b>	<b>Уральский федеральный округ</b>				
7	Челябинская область	-	-	10,50	41,98
<b>IV</b>	<b>Сибирский федеральный округ</b>				
8	Красноярский край	-	-	-	44,44
9	Томская область	13,54	10,57	11,71	47,42
<b>V</b>	<b>Дальневосточный федеральный округ</b>				
10	Республика Саха (Якутия) (1 зона)	-	-	-	78,03
11	Забайкальский край	-	-	-	49,85
12	Чукотский автономный округ	-	-	-	92,01

Примечание:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ следует применять следующие коэффициенты:

- для районов Крайнего Севера - 1,007;

- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ и пусконаладочных работ применимы только к указанной ценовой зоне.

3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

4. Индексы изменения сметной стоимости по графе «Пусконаладочные работы» применяются к итогам сметной стоимости пусконаладочных работ по объектному сметному расчету, составленному для определения сметной стоимости указанного вида объекта в базисном уровне цен.

5. Индексы изменения сметной стоимости по графе «Пусконаладочные работы» применяются к величине затрат на оплату труда пусконаладочного персонала, определенных по соответствующим единичным расценкам на пусконаладочные работы, учитывающих накладные расходы и сметную прибыль.

6. Индексы изменения сметной стоимости по графе «Пусконаладочные работы» предназначены для определения сметной стоимости пусконаладочных работ по инженерным системам, устройствам и оборудованию, расположенным в объектах использования атомной энергии, при проведении которых, нормативными документами, устанавливающими требования к ядерной безопасности объектов, предусмотрены особые требования к порядку их проведения и к пусконаладочному персоналу, осуществляющему такие работы.