



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**МИНИСТР**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

04.05.2021 № 18410-ИФ/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Федеральные органы  
исполнительной власти  
Российской Федерации

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства во II квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за I квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях № 1 и № 2 к настоящему письму, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 27 л. в 1 экз.



Подлинник электронного документа,  
подписанного ЭП, хранится в системе электронного  
документооборота Минстроя России

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**  
Сертификат: 0193F3EAFD8CA02794EB11B828A737AF52  
Действителен: 17.11.2020 до 31.12.2021

И.Э. Файзуллин

Исп.: Пяткин М.В.  
Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

Индексы изменения сметной стоимости  
строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства,  
определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на II квартал 2021 года<sup>1,2</sup>

Центральный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства           |              | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                     |                  |
|--------------------------------|--------------|---|---------------------|------------------|
|                                |              | Брянская область                                      | Воронежская область | г. Москва        |
| Многоквартирные жилые дома     | Кирпичные    | <u>8,23</u><br>9,81                                   | <u>8,47</u><br>9,09 | <u>9,31</u><br>- |
|                                | Панельные    | <u>7,74</u><br>10,00                                  | <u>7,47</u><br>7,68 | <u>8,21</u><br>- |
|                                | Монолитные   | <u>8,35</u><br>9,21                                   | <u>7,55</u><br>8,18 | <u>8,82</u><br>- |
|                                | Прочие       | <u>8,23</u><br>9,63                                   | <u>7,86</u><br>8,37 | <u>8,37</u><br>- |
| Административные здания        |              | <u>7,70</u><br>8,68                                   | <u>7,60</u><br>7,70 | <u>8,36</u><br>- |
| Объекты образования            | Детские сады | <u>7,89</u><br>9,35                                   | <u>7,63</u><br>8,78 | <u>7,84</u><br>- |
|                                | Школы        | <u>7,30</u><br>8,62                                   | <u>7,60</u><br>8,52 | <u>7,73</u><br>- |
|                                | Прочие       | <u>7,69</u><br>9,10                                   | <u>7,64</u><br>8,71 | <u>7,84</u><br>- |
| Объекты здравоохранения        | Поликлиники  | <u>7,91</u><br>9,32                                   | <u>8,41</u><br>8,95 | <u>8,92</u><br>- |
|                                | Больницы     | <u>8,11</u><br>8,99                                   | <u>8,44</u><br>8,52 | <u>8,98</u><br>- |
|                                | Прочие       | <u>8,07</u><br>9,10                                   | <u>8,54</u><br>8,76 | <u>8,96</u><br>- |
| Объекты спортивного назначения |              | <u>7,99</u><br>8,83                                   | <u>7,90</u><br>8,45 | <u>8,64</u><br>- |

| Объект строительства                              | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                       |                   |
|---|---|-----------------------|-------------------|
|   | Брянская область                                      | Воронежская область   | г. Москва         |
| Объекты культуры                                  | <u>8,15</u><br>9,48                                   | <u>8,47</u><br>8,95   | <u>9,12</u><br>-  |
| Котельные   | <u>7,70</u><br>8,59                                   | <u>8,01</u><br>8,81   | <u>8,42</u><br>-  |
| Очистные сооружения                               | <u>8,52</u><br>9,89                                   | <u>8,16</u><br>9,05   | <u>8,47</u><br>-  |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения            | <u>9,09</u><br>10,64                                  | <u>6,16</u><br>7,13   | <u>6,87</u><br>-  |
| Внешние инженерные сети водопровода               | <u>5,96</u><br>5,92                                   | <u>6,17</u><br>6,87   | <u>5,98</u><br>-  |
| Внешние инженерные сети канализации               | <u>8,84</u><br>10,40                                  | <u>9,38</u><br>10,22  | <u>9,86</u><br>-  |
| Внешние инженерные сети газоснабжения             | <u>7,64</u><br>8,81                                   | <u>8,39</u><br>8,96   | <u>8,78</u><br>-  |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами       | <u>6,01</u><br>5,53                                   | <u>5,94</u><br>6,87   | <u>6,28</u><br>-  |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами  | <u>6,50</u><br>5,68                                   | <u>6,85</u><br>7,73   | <u>7,42</u><br>-  |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами      | <u>5,33</u><br>5,01                                   | <u>5,37</u><br>6,09   | <u>5,01</u><br>-  |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | <u>5,40</u><br>5,01                                   | <u>5,09</u><br>6,92   | <u>4,69</u><br>-  |
| Сети наружного освещения                          | <u>9,86</u><br>10,96                                  | <u>8,98</u><br>9,51   | <u>11,04</u><br>- |
| Прочие объекты                                    | <u>8,24</u><br>9,22                                   | <u>8,26</u><br>8,94   | <u>8,76</u><br>-  |
| Пусконаладочные работы <sup>4</sup>               | <u>17,09</u><br>23,60                                 | <u>16,07</u><br>16,81 | <u>24,26</u><br>- |
| Электрификация железных дорог <sup>5</sup>        | 6,00  | 6,05                  | 7,06              |
| Железные дороги <sup>5</sup>                      | 8,76  | 8,78                  | 9,30              |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>6</sup>    | <u>9,71</u><br>8,54                                   | <u>8,73</u><br>8,69   | <u>9,84</u><br>-  |

## Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства           |              | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |   |  |                           |                       |                       |                     |
|--------------------------------|--------------|---|---|--|---------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
|                                |              | Архангельская область базовый район                   | Архангельская область районы Крайнего Севера <sup>7</sup> | Архангельская область районы островов Северного Ледовитого океана и его морей <sup>8</sup> | Ненецкий автономный округ | Вологодская область   | Ленинградская область | г. Санкт-Петербург  |
| Многоквартирные жилые дома     | Кирпичные    | <u>12,32</u><br>10,11                                 | <u>14,48</u><br>10,11                                     | <u>19,76</u><br>9,79   | <u>20,60</u><br>4,97      | <u>10,21</u><br>10,94 | <u>9,52</u><br>7,53   | <u>8,71</u><br>7,88 |
|                                | Панельные    | <u>11,00</u><br>8,99                                  | <u>12,57</u><br>8,99                                      | <u>15,00</u><br>7,99   | <u>17,42</u><br>8,09      | <u>9,85</u><br>9,28   | <u>9,34</u><br>8,36   | <u>9,28</u><br>8,79 |
|                                | Монолитные   | <u>11,25</u><br>9,28                                  | <u>13,16</u><br>9,28                                      | <u>17,04</u><br>8,29   | <u>18,23</u><br>6,55      | <u>9,52</u><br>9,90   | <u>8,65</u><br>7,21   | <u>8,69</u><br>8,03 |
|                                | Прочие       | <u>11,57</u><br>9,51                                  | <u>13,50</u><br>9,51                                      | <u>17,66</u><br>8,70   | <u>18,82</u><br>6,08      | <u>9,84</u><br>10,11  | <u>8,72</u><br>7,26   | <u>8,16</u><br>7,53 |
| Административные здания        |              | <u>10,65</u><br>8,82                                  | <u>12,36</u><br>8,82                                      | <u>17,14</u><br>8,59   | <u>16,81</u><br>6,73      | <u>8,68</u><br>8,78   | <u>8,25</u><br>6,70   | <u>7,99</u><br>7,00 |
| Объекты образования            | Детские сады | <u>10,07</u><br>8,45                                  | <u>11,53</u><br>8,45                                      | <u>15,48</u><br>8,20   | <u>16,40</u><br>5,85      | <u>8,44</u><br>9,18   | <u>7,59</u><br>7,06   | <u>7,52</u><br>7,47 |
|                                | Школы        | <u>9,70</u><br>8,01                                   | <u>11,33</u><br>8,01                                      | <u>15,76</u><br>7,93   | <u>15,57</u><br>6,06      | <u>8,40</u><br>8,79   | <u>7,59</u><br>6,33   | <u>7,50</u><br>6,98 |
|                                | Прочие       | <u>9,98</u><br>8,32                                   | <u>11,47</u><br>8,32                                      | <u>15,65</u><br>8,13   | <u>16,13</u><br>5,98      | <u>8,44</u><br>9,12   | <u>7,60</u><br>6,82   | <u>7,54</u><br>7,32 |
| Объекты здравоохранения        | Поликлиники  | <u>11,85</u><br>9,76                                  | <u>13,68</u><br>9,76                                      | <u>18,73</u><br>9,76   | <u>19,09</u><br>5,58      | <u>8,72</u><br>8,78   | <u>8,58</u><br>6,94   | <u>8,79</u><br>8,24 |
|                                | Больницы     | <u>10,94</u><br>9,16                                  | <u>12,79</u><br>9,16                                      | <u>17,04</u><br>9,07   | <u>16,92</u><br>7,39      | <u>9,13</u><br>9,09   | <u>9,12</u><br>8,00   | <u>9,17</u><br>8,47 |
|                                | Прочие       | <u>11,30</u><br>9,39                                  | <u>13,15</u><br>9,39                                      | <u>17,73</u><br>9,37   | <u>17,84</u><br>6,56      | <u>8,98</u><br>8,98   | <u>8,99</u><br>7,62   | <u>9,12</u><br>8,41 |
| Объекты спортивного назначения |              | <u>10,70</u><br>8,85                                  | <u>12,43</u><br>8,85                                      | <u>17,27</u><br>8,69   | <u>17,06</u><br>7,02      | <u>8,59</u><br>8,40   | <u>8,15</u><br>7,09   | <u>8,55</u><br>7,46 |
| Объекты культуры               |              | <u>11,56</u><br>9,56                                  | <u>13,36</u><br>9,56                                      | <u>18,44</u><br>9,60   | <u>18,42</u><br>5,86      | <u>8,85</u><br>8,94   | <u>9,15</u><br>7,43   | <u>9,07</u><br>7,86 |
| Котельные                      |              | <u>10,66</u><br>8,98                                  | <u>12,40</u><br>8,98                                      | <u>17,35</u><br>9,16   | <u>16,70</u><br>6,26      | <u>9,43</u><br>9,12   | <u>8,67</u><br>7,46   | <u>8,61</u><br>7,64 |
| Очистные сооружения            |              | <u>11,08</u><br>9,08                                  | <u>12,86</u><br>9,08                                      | <u>16,61</u><br>8,79   | <u>17,89</u><br>6,82      | <u>8,96</u><br>10,14  | <u>8,16</u><br>7,40   | <u>8,49</u><br>8,41 |

| Объект строительства                              | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |   |  |                           |                     |                       |                    |
|---|---|---|--|---------------------------|---------------------|-----------------------|--------------------|
|   | Архангельская область базовый район                   | Архангельская область районы Крайнего Севера <sup>7</sup> | Архангельская область районы островов Северного Ледовитого океана и его морей <sup>8</sup> | Ненецкий автономный округ | Вологодская область | Ленинградская область | г. Санкт-Петербург |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения            | <u>8,52</u>   | <u>9,82</u>   | <u>12,67</u>   | <u>14,37</u>              | <u>8,19</u>         | <u>6,26</u>           | <u>7,07</u>        |
|   | 6,79  | 6,79  | 6,79   | 9,11                      | 6,71                | 6,13                  | 6,44               |
| Внешние инженерные сети водопровода               | <u>8,20</u>   | <u>9,91</u>   | <u>13,43</u>   | <u>10,68</u>              | <u>6,75</u>         | <u>6,02</u>           | <u>6,07</u>        |
|   | 6,63  | 6,63  | 6,63   | 5,99                      | 6,71                | 5,35                  | 5,56               |
| Внешние инженерные сети канализации               | <u>13,06</u>  | <u>15,22</u>  | <u>22,06</u>   | <u>19,00</u>              | <u>10,57</u>        | <u>9,86</u>           | <u>10,41</u>       |
|   | 9,82  | 9,82  | 9,82   | 10,22                     | 10,54               | 7,97                  | 9,49               |
| Внешние инженерные сети газоснабжения             | <u>11,24</u>  | <u>13,40</u>  | <u>19,65</u>   | <u>15,90</u>              | <u>8,77</u>         | <u>7,99</u>           | <u>7,51</u>        |
|   | 8,42  | 8,42  | 8,42   | 8,98                      | 8,89                | 6,30                  | 6,68               |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами       | <u>7,77</u>   | <u>9,03</u>   | <u>11,64</u>   | <u>9,95</u>               | <u>6,55</u>         | <u>6,49</u>           | <u>6,53</u>        |
|   | 7,07  | 7,07  | 7,07   | 6,31                      | 6,00                | 5,91                  | 6,39               |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами  | <u>8,72</u>   | <u>10,75</u>  | <u>15,03</u>   | <u>12,80</u>              | <u>7,08</u>         | <u>7,13</u>           | <u>6,94</u>        |
|   | 7,52  | 7,52  | 7,52   | 6,38                      | 5,99                | 5,57                  | 6,04               |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами      | <u>6,24</u>   | <u>6,77</u>   | <u>7,91</u>  | <u>7,60</u>               | <u>6,01</u>         | <u>5,91</u>           | <u>5,67</u>        |
|   | 5,68  | 5,68  | 5,68   | 5,10                      | 5,38                | 5,88                  | 5,70               |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | <u>6,05</u>   | <u>6,73</u>   | <u>8,10</u>  | <u>8,53</u>               | <u>5,86</u>         | <u>5,46</u>           | <u>5,30</u>        |
|   | 5,31  | 5,31  | 5,31   | 6,00                      | 5,91                | 5,56                  | 5,48               |
| Сети наружного освещения                          | <u>13,12</u>  | <u>16,45</u>  | <u>23,61</u>   | <u>21,42</u>              | <u>11,07</u>        | <u>10,54</u>          | <u>11,31</u>       |
|   | 10,00   | 10,00   | 10,00  | 12,34                     | 10,41               | 8,64                  | 10,11              |
| Прочие объекты                                    | <u>11,21</u>  | <u>12,97</u>  | <u>17,38</u>   | <u>17,97</u>              | <u>9,02</u>         | <u>8,71</u>           | <u>9,04</u>        |
|   | 9,20  | 9,20  | 9,20   | 6,24                      | 9,32                | 7,36                  | 8,24               |
| Пусконаладочные работы <sup>4</sup>               | <u>32,09</u>  | <u>39,96</u>  | <u>64,49</u>   | <u>58,83</u>              | <u>27,77</u>        | <u>20,60</u>          | <u>19,54</u>       |
|   | 24,30   | 24,30   | 21,56  | 23,40                     | 26,64               | 10,83                 | 15,92              |
| Электрификация железных дорог <sup>5</sup>        | 8,13  | -   | -  | -                         | 6,86                | 6,80                  | 6,56               |
| Железные дороги <sup>5</sup>                      | 11,01   | -   | -  | -                         | 8,79                | 9,13                  | 9,38               |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>6</sup>    | <u>12,21</u>  | <u>14,44</u>  | <u>14,50</u>   | <u>19,35</u>              | <u>10,05</u>        | <u>8,04</u>           | -                  |
|   | 9,89  | 9,89  | 9,87   | 4,57                      | 10,40               | 5,67                  | -                  |

## Южный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства           |              | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                       |
|--------------------------------|--------------|---|-----------------------|
|                                |              | Республика Адыгея                                     | Волгоградская область |
| Многоквартирные жилые дома     | Кирпичные    | <u>8,72</u><br>-                                      | <u>8,78</u><br>9,58   |
|                                | Панельные    | <u>8,06</u><br>-                                      | <u>8,38</u><br>7,98   |
|                                | Монолитные   | <u>8,61</u><br>-                                      | <u>8,24</u><br>8,06   |
|                                | Прочие       | <u>8,54</u><br>-                                      | <u>8,33</u><br>8,44   |
| Административные здания        |              | <u>8,04</u><br>-                                      | <u>7,36</u><br>6,93   |
| Объекты образования            | Детские сады | <u>7,92</u><br>-                                      | <u>7,27</u><br>7,78   |
|                                | Школы        | <u>7,52</u><br>-                                      | <u>7,23</u><br>6,65   |
|                                | Прочие       | <u>7,82</u><br>-                                      | <u>7,29</u><br>7,37   |
| Объекты здравоохранения        | Поликлиники  | <u>7,94</u><br>-                                      | <u>8,24</u><br>8,01   |
|                                | Больницы     | <u>8,53</u><br>-                                      | <u>8,23</u><br>7,81   |
|                                | Прочие       | <u>8,28</u><br>-                                      | <u>8,38</u><br>7,91   |
| Объекты спортивного назначения |              | <u>8,06</u><br>-                                      | <u>7,73</u><br>7,29   |
| Объекты культуры               |              | <u>8,68</u><br>-                                      | <u>8,62</u><br>7,90   |
| Котельные                      |              | <u>7,84</u><br>-                                      | <u>7,63</u><br>8,08   |
| Очистные сооружения            |              | <u>8,59</u><br>-                                      | <u>8,10</u><br>9,05   |

| Объект строительства                              | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                       |
|---|---|-----------------------|
|   | Республика Адыгея                                     | Волгоградская область |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения            | <u>9,58</u><br>-                                      | <u>7,49</u><br>5,22   |
| Внешние инженерные сети водопровода               | <u>6,62</u><br>-                                      | <u>5,92</u><br>6,72   |
| Внешние инженерные сети канализации               | <u>9,93</u><br>-                                      | <u>9,75</u><br>7,33   |
| Внешние инженерные сети газоснабжения             | <u>8,53</u><br>-                                      | <u>8,00</u><br>8,18   |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами       | <u>6,28</u><br>-                                      | <u>5,96</u><br>8,19   |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами  | <u>6,50</u><br>-                                      | <u>6,17</u><br>7,99   |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами      | <u>5,41</u><br>-                                      | <u>4,97</u><br>7,24   |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | <u>5,35</u><br>-                                      | <u>4,75</u><br>6,23   |
| Сети наружного освещения                          | <u>10,24</u><br>-                                     | <u>9,89</u><br>9,68   |
| Прочие объекты                                    | <u>8,34</u><br>-                                      | <u>8,32</u><br>8,13   |
| Пусконаладочные работы <sup>4</sup>               | <u>19,09</u><br>-                                     | <u>16,71</u><br>16,94 |
| Электрификация железных дорог <sup>5</sup>        | 5,29  | 6,19                  |
| Железные дороги <sup>5</sup>                      | 8,11  | 8,96                  |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>6</sup>    | -   | <u>9,07</u><br>8,53   |

## Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР, ТЕР) следует применять следующие коэффициенты:

- для районов Крайнего Севера - 1,007;

- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.

3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

4. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Пусконаладочные работы» применяются к величине затрат на оплату труда пусконаладочного персонала, определенных по соответствующим единичным расценкам на пусконаладочные работы, учитывающих накладные расходы и сметную прибыль.

5. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Электрификация железных дорог» и «Железные дороги» указаны к федеральной сметно-нормативной базе.

6. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

7. Районы Лешуконский, Мезенский, Пинежский, Соловецкий и город Северодвинск с территорией, находящейся в подчинении Северодвинского городского Совета народных депутатов.

8. Районы островов Северного Ледовитого океана и его морей (за исключением островов Белого моря).

Индексы изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на II квартал 2021 года<sup>1</sup>

Центральный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства       | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                       |                   |
|----------------------------|------------------------------------|---|-----------------------|-------------------|
|                            |                                    | Белгородская область                                  | Калужская область     |                   |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные                          | Оплата труда  | <u>22,70</u><br>24,21 | <u>23,28</u><br>- |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>5,42</u><br>6,83   | <u>5,63</u><br>-  |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>7,59</u><br>7,13   | <u>7,72</u><br>-  |
|                            | Панельные                          | Оплата труда  | <u>22,70</u><br>24,21 | <u>23,28</u><br>- |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,52</u><br>8,54   | <u>6,72</u><br>-  |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>7,91</u><br>7,70   | <u>8,04</u><br>-  |
|                            | Монолитные                         | Оплата труда  | <u>22,70</u><br>24,21 | <u>23,28</u><br>- |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>5,90</u><br>6,83   | <u>5,99</u><br>-  |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>7,86</u><br>7,75   | <u>7,99</u><br>-  |
|                            | Прочие                             | Оплата труда  | <u>22,70</u><br>24,21 | <u>23,28</u><br>- |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>5,88</u><br>7,16   | <u>6,03</u><br>-  |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>7,77</u><br>7,51   | <u>7,90</u><br>-  |



| Объект строительства    |  | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                       |                   |
|-------------------------|--|------------------------------------|---|-----------------------|-------------------|
|                         |  |                                    | Белгородская область                                  | Калужская область     |                   |
| Административные здания |  | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>-     |                   |
|                         |  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,44</u><br>5,40                                   | <u>5,56</u><br>-      |                   |
|                         |  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,17</u><br>9,38                                   | <u>9,28</u><br>-      |                   |
| Объекты образования     |  | Детские сады                       | Оплата труда  | <u>22,70</u><br>24,21 |                   |
|                         |  |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>5,66</u><br>6,39   |                   |
|                         |  |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>8,99</u><br>8,42   |                   |
|                         |  | Школы                              | Оплата труда  | <u>22,70</u><br>24,21 | <u>23,28</u><br>- |
|                         |  |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>5,00</u><br>6,31   | <u>5,07</u><br>-  |
|                         |  |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>9,22</u><br>8,70   | <u>9,34</u><br>-  |
|                         |  | Прочие                             | Оплата труда  | <u>22,70</u><br>24,21 | <u>23,28</u><br>- |
|                         |  |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>5,44</u><br>6,36   | <u>5,59</u><br>-  |
|                         |  |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>9,08</u><br>8,52   | <u>9,19</u><br>-  |
| Объекты здравоохранения |  | Поликлиники                        | Оплата труда  | <u>22,70</u><br>24,21 |                   |
|                         |  |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>5,10</u><br>5,54   |                   |
|                         |  |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>10,66</u><br>9,59  |                   |
|                         |  | Больницы                           | Оплата труда  | <u>22,70</u><br>24,21 | <u>23,28</u><br>- |
|                         |  |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,12</u><br>6,45   | <u>6,52</u><br>-  |
|                         |  |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>8,43</u><br>8,00   | <u>8,54</u><br>-  |

| Объект строительства                   |        | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                   |
|--|--------|------------------------------------|---|-------------------|
|  |        |                                    | Белгородская область                                  | Калужская область |
|  | Прочие | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>- |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,75</u><br>6,12                                   | <u>6,11</u><br>-  |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,41</u><br>8,72                                   | <u>9,53</u><br>-  |
| Объекты спортивного назначения         |        | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>- |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,81</u><br>6,44                                   | <u>5,94</u><br>-  |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,44</u><br>8,73                                   | <u>8,52</u><br>-  |
| Объекты культуры                       |        | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>- |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,95</u><br>6,72                                   | <u>5,94</u><br>-  |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,61</u><br>9,20                                   | <u>9,73</u><br>-  |
| Котельные                              |        | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>- |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,56</u><br>5,96                                   | <u>5,60</u><br>-  |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,07</u><br>8,03                                   | <u>8,16</u><br>-  |
| Очистные сооружения                    |        | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>- |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,53</u><br>6,77                                   | <u>6,55</u><br>-  |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,23</u><br>10,84                                 | <u>10,32</u><br>- |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения |        | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>- |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,81</u><br>7,57                                   | <u>7,86</u><br>-  |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,16</u><br>10,67                                 | <u>10,24</u><br>- |

| Объект строительства                             | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                   |
|--|------------------------------------|---|-------------------|
|  |                                    | Белгородская область                                  | Калужская область |
| Внешние инженерные сети водопровода              | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,08</u><br>4,15                                   | <u>4,10</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,63</u><br>9,66                                   | <u>9,72</u><br>-  |
| Внешние инженерные сети канализации              | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,42</u><br>6,70                                   | <u>6,58</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,91</u><br>9,94                                   | <u>9,99</u><br>-  |
| Внешние инженерные сети газоснабжения            | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,77</u><br>4,58                                   | <u>4,66</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,66</u><br>10,13                                  | <u>9,75</u><br>-  |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами      | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,97</u><br>5,11                                   | <u>4,98</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,67</u><br>7,61                                   | <u>7,74</u><br>-  |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>3,41</u><br>3,92                                   | <u>3,44</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,60</u><br>7,67                                   | <u>7,67</u><br>-  |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами     | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | 23,28<br>-        |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,15</u><br>5,27                                   | 5,16<br>-         |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,16</u><br>6,20                                   | 6,22<br>-         |

| Объект строительства                              | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                   |
|---|------------------------------------|---|-------------------|
|   |                                    | Белгородская область                                  | Калужская область |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>- |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,91</u><br>4,97                                   | <u>4,93</u><br>-  |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,15</u><br>6,19                                   | <u>6,21</u><br>-  |
| Сети наружного освещения                          | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>- |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,63</u><br>7,67                                   | <u>7,70</u><br>-  |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,98</u><br>7,13                                   | <u>7,04</u><br>-  |
| Прочие объекты                                    | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>- |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,28</u><br>6,86                                   | <u>6,40</u><br>-  |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,09</u><br>9,12                                   | <u>9,20</u><br>-  |
| Пусконаладочные работы                            | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>- |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | -<br>-  | -<br>-            |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | -<br>-  | -<br>-            |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>    | Оплата труда                       | <u>22,70</u><br>24,21                                 | <u>23,28</u><br>- |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,81</u><br>6,73                                   | <u>7,91</u><br>-  |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,80</u><br>8,59                                   | <u>9,87</u><br>-  |

## Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства       |                                  | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|----------------------------|----------------------------------|------------------------------------|---|
|                            |                                  |                                    | Новгородская область                                  |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные                        | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,11</u><br>6,30                                   |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,47</u><br>6,68                                   |
|                            | Панельные                        | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,31</u><br>5,96                                   |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,72</u><br>7,10                                   |
|                            | Монолитные                       | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,11</u><br>5,69                                   |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,73</u><br>6,94                                   |
|                            | Прочие                           | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,15</u><br>5,92                                   |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,64</u><br>6,89                                   |
| Административные здания    | Оплата труда                     | <u>22,12</u><br>14,52              |   |
|                            | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,55</u><br>5,01                |   |
|                            | Эксплуатация машин и механизмов  | <u>9,05</u><br>8,11                |   |

| Объект строительства |                         | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |              |       |
|----------------------|-------------------------|------------------------------------|---|--------------|-------|
|                      |                         |                                    | Новгородская область                                  |              |       |
| Объекты образования  | Детские сады            | Оплата труда                       | <u>22,12</u>  | 14,52        |       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,88</u>   | 5,81         |       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,88</u>   | 8,03         |       |
|                      | Школы                   | Оплата труда                       | <u>22,12</u>  | 14,52        |       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,19</u>   | 5,13         |       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,14</u>   | 8,28         |       |
|                      | Прочие                  | Оплата труда                       | <u>22,12</u>  | 14,52        |       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,66</u>   | 5,58         |       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,98</u>   | 8,12         |       |
|                      | Объекты здравоохранения | Поликлиники                        | Оплата труда  | <u>22,12</u> | 14,52 |
|                      |                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>5,82</u>  | 5,23  |
|                      |                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>10,56</u> | 9,47  |
| Больницы             |                         | Оплата труда                       | <u>22,12</u>  | 14,52        |       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,35</u>   | 5,98         |       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,31</u>   | 7,46         |       |
| Прочие               |                         | Оплата труда                       | <u>22,12</u>  | 14,52        |       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,15</u>   | 5,70         |       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,30</u>   | 8,35         |       |

| Объект строительства                   | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|--|------------------------------------|---|
|  |                                    | Новгородская область                                  |
| Объекты спортивного назначения         | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,95</u><br>5,41                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,10</u><br>7,70                                   |
| Объекты культуры                       | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,22</u><br>5,62                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,49</u><br>8,46                                   |
| Котельные                              | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,59</u><br>5,06                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,00</u><br>7,41                                   |
| Очистные сооружения                    | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,61</u><br>6,75                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,94</u><br>9,28                                   |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,82</u><br>7,12                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,48</u><br>8,89                                   |
| Внешние инженерные сети водопровода    | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,23</u><br>3,87                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,30</u><br>8,41                                   |

| Объект строительства                              | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|---|------------------------------------|---|
|   |                                    | Новгородская область                                  |
| Внешние инженерные сети канализации               | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,86</u><br>5,57                                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,55</u><br>8,58                                   |
| Внешние инженерные сети газоснабжения             | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,89</u><br>5,17                                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,44</u><br>8,48                                   |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами       | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,05</u><br>4,72                                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,61</u><br>7,04                                   |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами  | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>3,47</u><br>3,27                                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,54</u><br>6,99                                   |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами      | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,08</u><br>4,79                                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,09</u><br>5,58                                   |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,96</u><br>4,71                                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,09</u><br>5,58                                   |



| Объект строительства                           | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|--|------------------------------------|---|
|  |                                    | Новгородская область                                  |
| Сети наружного освещения                       | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,91</u><br>7,03                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,92</u><br>6,30                                   |
| Прочие объекты                                 | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,44</u><br>6,18                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,89</u><br>8,15                                   |
| Пусконаладочные работы                         | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -<br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -<br>-  |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup> | Оплата труда                       | <u>22,12</u><br>14,52                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,09</u><br>7,77                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,64</u><br>9,08                                   |

## Приволжский федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства       | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                       |                       |
|----------------------------|------------------------------------|---|-----------------------|-----------------------|
|                            |                                    | Республика Мордовия                                   | Оренбургская область  |                       |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные                          | Оплата труда  | <u>19,74</u><br>21,06 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>5,76</u><br>6,93   | <u>5,88</u><br>5,20   |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>7,19</u><br>7,16   | <u>7,66</u><br>6,52   |
|                            | Панельные                          | Оплата труда  | <u>19,74</u><br>21,06 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,19</u><br>6,65   | <u>6,55</u><br>5,75   |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>7,48</u><br>7,55   | <u>7,97</u><br>6,86   |
|                            | Монолитные                         | Оплата труда  | <u>19,74</u><br>21,06 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,09</u><br>6,56   | <u>6,14</u><br>5,47   |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>7,46</u><br>7,39   | <u>7,90</u><br>6,70   |
|                            | Прочие                             | Оплата труда  | <u>19,74</u><br>21,06 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,01</u><br>6,69   | <u>6,14</u><br>5,44   |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>7,37</u><br>7,35   | <u>7,83</u><br>6,68   |
| Административные здания    | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |                       |
|                            | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,22</u><br>5,49                                   | <u>5,47</u><br>4,84   |                       |
|                            | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,82</u><br>8,63                                   | <u>9,26</u><br>7,86   |                       |

| Объект строительства |                         | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                       |                       |
|----------------------|-------------------------|------------------------------------|---|-----------------------|-----------------------|
|                      |                         |                                    | Республика Мордовия                                   | Оренбургская область  |                       |
| Объекты образования  | Детские сады            | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |                       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,91</u><br>6,13                                   | <u>5,99</u><br>5,37   |                       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,71</u><br>8,70                                   | <u>9,12</u><br>7,83   |                       |
|                      | Школы                   | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |                       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,03</u><br>5,20                                   | <u>5,17</u><br>4,59   |                       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,90</u><br>8,82                                   | <u>9,31</u><br>7,95   |                       |
|                      | Прочие                  | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |                       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,62</u><br>5,83                                   | <u>5,72</u><br>5,11   |                       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,78</u><br>8,75                                   | <u>9,19</u><br>7,88   |                       |
|                      | Объекты здравоохранения | Поликлиники                        | Оплата труда  | <u>19,74</u><br>21,06 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|                      |                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>5,31</u><br>6,00   | <u>5,39</u><br>4,79   |
|                      |                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>10,31</u><br>10,31 | <u>10,81</u><br>9,27  |
| Больницы             |                         | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |                       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,05</u><br>6,06                                   | <u>6,31</u><br>5,59   |                       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,11</u><br>7,99                                   | <u>8,52</u><br>7,25   |                       |
| Прочие               |                         | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |                       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,78</u><br>6,04                                   | <u>5,97</u><br>5,30   |                       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,08</u><br>9,01                                   | <u>9,53</u><br>8,14   |                       |

| Объект строительства                   | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                       |
|--|------------------------------------|---|-----------------------|
|  |                                    | Республика Мордовия                                   | Оренбургская область  |
| Объекты спортивного назначения         | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,64</u><br>5,94                                   | <u>5,80</u><br>5,12   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,25</u><br>8,28                                   | <u>8,56</u><br>7,44   |
| Объекты культуры                       | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,87</u><br>6,44                                   | <u>6,14</u><br>5,43   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,25</u><br>9,18                                   | <u>9,73</u><br>8,27   |
| Котельные                              | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,28</u><br>5,49                                   | <u>5,56</u><br>4,90   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,86</u><br>7,65                                   | <u>8,16</u><br>7,09   |
| Очистные сооружения                    | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,70</u><br>7,06                                   | <u>6,77</u><br>5,95   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,98</u><br>9,61                                   | <u>10,31</u><br>8,99  |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,87</u><br>7,87                                   | <u>7,98</u><br>6,78   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,89</u><br>9,63                                   | <u>10,19</u><br>8,92  |
| Внешние инженерные сети водопровода    | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,16</u><br>4,16                                   | <u>4,23</u><br>3,73   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,36</u><br>8,75                                   | <u>9,70</u><br>8,28   |

| Объект строительства                              | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                       |
|---|------------------------------------|---|-----------------------|
|   |                                    | Республика Мордовия                                   | Оренбургская область  |
| Внешние инженерные сети канализации               | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,88</u><br>6,88                                   | <u>7,10</u><br>6,23   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,64</u><br>8,98                                   | <u>9,98</u><br>8,48   |
| Внешние инженерные сети газоснабжения             | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,44</u><br>4,44                                   | <u>4,67</u><br>4,14   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,39</u><br>8,71                                   | <u>9,73</u><br>8,29   |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами       | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,84</u><br>4,93                                   | <u>5,06</u><br>4,47   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,48</u><br>7,42                                   | <u>7,77</u><br>6,76   |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами  | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>3,36</u><br>3,48                                   | <u>3,45</u><br>3,05   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,40</u><br>7,34                                   | <u>7,69</u><br>6,67   |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами      | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,00</u><br>5,02                                   | <u>5,11</u><br>4,48   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,00</u><br>5,77                                   | <u>6,27</u><br>5,22   |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,88</u><br>4,89                                   | <u>4,90</u><br>4,29   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,00</u><br>5,77                                   | <u>6,27</u><br>5,22   |

| Объект строительства                           | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                       |
|--|------------------------------------|---|-----------------------|
|  |                                    | Республика Мордовия                                   | Оренбургская область  |
| Сети наружного освещения                       | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,90</u><br>8,54                                   | <u>7,77</u><br>6,87   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,80</u><br>6,52                                   | <u>7,08</u><br>5,93   |
| Прочие объекты                                 | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,62</u><br>7,05                                   | <u>6,60</u><br>5,81   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,80</u><br>8,64                                   | <u>9,17</u><br>7,89   |
| Пусконаладочные работы                         | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -<br>-  | -<br>-                |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -<br>-  | -<br>-                |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup> | Оплата труда                       | <u>19,74</u><br>21,06                                 | <u>22,63</u><br>18,94 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,06</u><br>8,34                                   | <u>8,44</u><br>7,22   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,61</u><br>9,43                                   | <u>9,88</u><br>8,75   |

## Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства       | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                       |
|----------------------------|------------------------------------|---|-----------------------|
|                            |                                    | Приморский край                                       |                       |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные                          | Оплата труда  | <u>34,10</u><br>28,11 |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>7,56</u><br>7,22   |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>9,70</u><br>9,63   |
|                            | Панельные                          | Оплата труда  | <u>34,10</u><br>28,11 |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>8,09</u><br>7,24   |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>10,12</u><br>10,16 |
|                            | Монолитные                         | Оплата труда  | <u>34,10</u><br>28,11 |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,91</u><br>6,67   |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>9,88</u><br>9,66   |
|                            | Прочие                             | Оплата труда  | <u>34,10</u><br>28,11 |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>7,36</u><br>6,97   |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>9,87</u><br>9,78   |
| Административные здания    | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |                       |
|                            | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,90</u><br>5,59                                   |                       |
|                            | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,27</u><br>10,97                                 |                       |

| Объект строительства |                         | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |              |       |
|----------------------|-------------------------|------------------------------------|---|--------------|-------|
|                      |                         |                                    | Приморский край                                       |              |       |
| Объекты образования  | Детские сады            | Оплата труда                       | <u>34,10</u>  | 28,11        |       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,81</u>   | 6,61         |       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,96</u>  | 10,46        |       |
|                      | Школы                   | Оплата труда                       | <u>34,10</u>  | 28,11        |       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,63</u>   | 5,40         |       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,23</u>  | 10,75        |       |
|                      | Прочие                  | Оплата труда                       | <u>34,10</u>  | 28,11        |       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,42</u>   | 6,21         |       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,06</u>  | 10,57        |       |
|                      | Объекты здравоохранения | Поликлиники                        | Оплата труда  | <u>34,10</u> | 28,11 |
|                      |                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>7,55</u>  | 7,00  |
|                      |                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>13,04</u> | 12,27 |
| Больницы             |                         | Оплата труда                       | <u>34,10</u>  | 28,11        |       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,31</u>   | 7,84         |       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,40</u>  | 10,20        |       |
| Прочие               |                         | Оплата труда                       | <u>34,10</u>  | 28,11        |       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,03</u>   | 7,53         |       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,56</u>  | 11,13        |       |



| Объект строительства                   | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|--|------------------------------------|---|
|  |                                    | Приморский край                                       |
| Объекты спортивного назначения         | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,70</u><br>6,22                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,00</u><br>9,53                                  |
| Объекты культуры                       | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,40</u><br>6,95                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,85</u><br>11,27                                 |
| Котельные                              | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,52</u><br>6,13                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,62</u><br>10,32                                  |
| Очистные сооружения                    | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,93</u><br>7,77                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,97</u><br>11,62                                 |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,49</u><br>7,78                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,77</u><br>11,70                                 |
| Внешние инженерные сети водопровода    | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,15</u><br>3,89                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,36</u><br>11,07                                 |

| Объект строительства                              | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|---|------------------------------------|---|
|   |                                    | Приморский край                                       |
| Внешние инженерные сети канализации               | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,76</u><br>6,30                                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,65</u><br>11,34                                 |
| Внешние инженерные сети газоснабжения             | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,08</u><br>4,74                                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,39</u><br>11,26                                 |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами       | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,34</u><br>4,95                                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,11</u><br>9,43                                   |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами  | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>3,83</u><br>3,55                                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,03</u><br>9,31                                   |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами      | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,47</u><br>5,07                                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,43</u><br>7,43                                   |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,78</u><br>5,37                                   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,43</u><br>7,43                                   |

| Объект строительства                           | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|--|------------------------------------|---|
|  |                                    | Приморский край                                       |
| Сети наружного освещения                       | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,30</u><br>7,56                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,35</u><br>8,40                                   |
| Прочие объекты                                 | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,46</u><br>7,06                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,94</u><br>10,73                                 |
| Пусконаладочные работы                         | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -<br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -<br>-  |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup> | Оплата труда                       | <u>34,10</u><br>28,11                                 |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>9,29</u><br>8,28                                   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,30</u><br>11,08                                 |

Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.

2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала и на оплату труда рабочих, занятых на управлении машинами и механизмами.

3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

Индексы изменения сметной стоимости  
проектных и изыскательских работ  
на II квартал 2021 года

1. Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 4,59;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1995, с учетом положений, приведенных в письме Госстроя России от 13.01.1996 № 9-1-1/6 – 35,15.

2. Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ для строительства к справочникам базовых цен на инженерные изыскания:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 4,66;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1991, учтенному в справочниках базовых цен на инженерные изыскания и сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства с учетом временных рекомендаций по уточнению базовых цен, определяемых по сборнику цен на изыскательские работы для капитального строительства, рекомендованных к применению письмом Министра России от 17.12.1992 № БФ - 1060/9 – 52,94.